

**DODATEK č. 2**  
**ke smlouvě o dílo ze dne 13.09.2017**

uzavřené dle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

**Akce: Výměna oken + související stavební práce v bytovém domě čp. 312**

**I.**  
**Smluvní strany**

Objednatel: **Obec Hrádek**  
Se sídlem: Hrádek 16, 671 27 Hrádek u Znojma  
IČ: 00292869  
DIČ: CZ00292869 (plátce DPH)  
Zastoupena: Ondřejem Kubicem, starostou  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 9923741/0100  
Mobil: 606 704 210  
Email: starosta@obec-hradek.cz

dále jen „objednatel“

Zhotovitel: **FAST BAU ECO, s.r.o.**  
Se sídlem: Hrádek 344  
IČ: 05209137  
DIČ: CZ05209137  
Zastupující: Radek Kubát, jednatel  
Bankovní spojení: Raiffeisen bank  
Číslo účtu: 8820160065/5500  
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Radek Kubát, Lubomír Hubáček  
Kontakt: 607 693 095

dále jen „zhotovitel“

Objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 13.09.2017 smlouvu o dílo, v níž se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí dílo specifikované v čl. II. Smlouvy a objednatel se zavazuje toto dílo převzít a za ně zaplatit cenu sjednanou v čl. IV. Smlouvy.

**II.**  
**PREAMBULE**

2.1 Objednatel a zhotovitel spolu uzavírají v souladu s článkem III. a dále článkem IV. bodem V. výše uvedené Smlouvy o dílo ze dne 13.09.2017 Dodatek č. 2 z důvodu potřeby dodatečných stavebních prací. Potřeba těchto dodatečných stavebních prací vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a které jsou nezbytné pro provedení původní

veřejné zakázky a tyto práce nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce.

### III. PŘEDMĚT DODATKU

3.1 Předmětem Dodatku č. 2 k výše uvedené Smlouvě o dílo vztahující se k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem „Výměna oken + související stavební práce v bytovém domě čp. 312“, je změna sjednaného rozsahu stavebních prací, tedy cena díla, a to z následujícího důvodu:

**Vícepráce zahrnují montáž kontralatí a střešní fólie ve výši 87.317,20 Kč.**

3.2 Původní znění článku IV. ve smlouvě o dílo se upravuje takto:  
Sjednaná cena v rozsahu předmětu smlouvy činí:

Cena bez DPH	380.389,- Kč
DPH	57.058,20 Kč
Cena včetně DPH	437.447,20 Kč

Ostatní ujednání článku IV. zůstávají v nezměněné podobě.  
Položkový rozpočet víceprací je přílohou tohoto Dodatku č. 2.

### IV. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

4.1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v nezměněné podobě.

4.3. Tento Dodatek č. 2 byl schválen Zastupitelstvem obec Hrádek dne 26.10.2017 usnesením č. 807/10/36 Z.

4.4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jejich podpisu jedno vyhotovení.

V Hrádku dne: 6. 11. 2014



Za objednatele  
Ondřej Kubice, starosta



V Hrádku dne: 6. 11. 2017

**FASTBAU**  
FASTBAU ECO s.r.o.  
Uzdálek 344, 671 27  
IČ: 052 00 197  
DIČ: CZ052 00 197

Za zhotovitele  
Radek Kubát, jednatel

## Cenová nabídka Hrádek

Stavba :	VCP výměna oken byt. Dům 312	Rozpočet:
Objekt :	Obec Hrádek	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl:</b>	<b>762</b>	<b>Konstrukce tesařské</b>				
		Montáž laťování střech, vzdálenost latí 22-36 cm, latě 6/4 cm vč. Kontralatí	m2	8,00	52,00	416,00
		Demontáž latování	m2	8,00	25,00	200,00
	<b>Celkem za</b>	<b>762 Konstrukce tesařské</b>				<b>616,00</b>
<b>Díl:</b>	<b>764</b>	<b>Konstrukce klempířské</b>				
		Oplechování z Pz plechu, rš 400 mm	m	14,00	325,00	4 550,00
	<b>Celkem za</b>	<b>764 Konstrukce klempířské</b>				<b>4 550,00</b>
<b>Díl:</b>	<b>765</b>	<b>Krytiny tvrdé</b>				
		demontáž krytiny pro použití	m2	8,00	80,00	640,00
		Pokládka st. tašky Bramac	m2	8,00	110,00	880,00
		řezání - rovné	m	11,00	125,00	1 375,00
		Montáž fólie vč. Folie 135g/m2	m2	8,00	55,00	440,00
		Přesun hmot výšky do 8m	t	0,40	1 600,00	640,00
		spojovací materiál	kpl	1,00	350,00	350,00
		Doprava	km	250,00		0,00
	<b>Celkem za</b>	<b>765 Krytiny tvrdé</b>				<b>4 325,00</b>

<b>Celkem za 1 okno</b>	<b>9 491,00</b>
<b>DPH 15%</b>	<b>1 423,65</b>
<b>Cena za 8 oken bez DPH</b>	<b>75 928,00 Kč</b>
<b>Cena celkem vč. 15% DPH</b>	<b>87 317,20 Kč</b>



**FAST BAU ECO s.r.o.**  
 Hrádek 344  
 671 27  
 IČO: 05209137  
 DIČ: CZ05209137